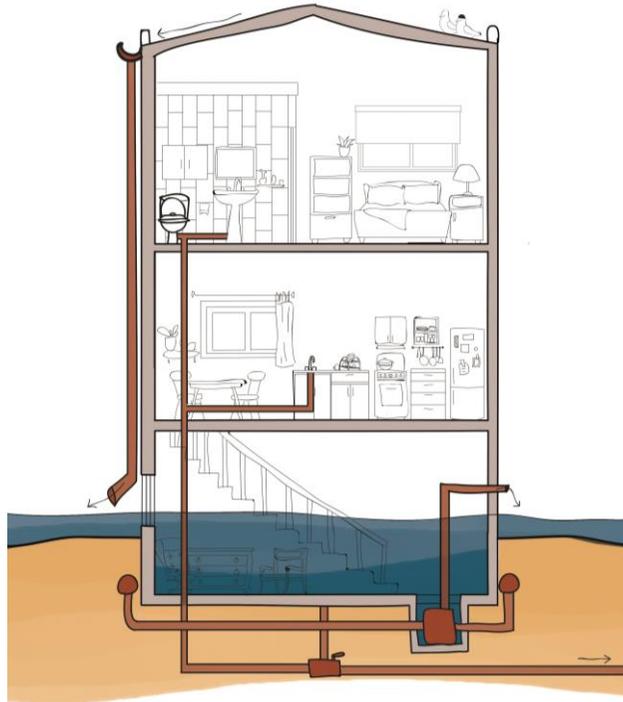


### Descripción

Las principales amenazas que supone una inundación para un sistema de evacuación de agua son la acumulación de aguas residuales, los daños asociados a los elementos de evacuación y alcantarillado y la contaminación de aguas con el consiguiente riesgo para la salud. Por ello, cuando se moderniza una **instalación de evacuación de agua de un edificio existente** es necesario cumplir en la medida de lo posible las especificaciones expuestas a continuación:

- Disponer de **duplicidad de colectores de drenaje** en viales de acceso a urbanizaciones, y de **red específica de pluviales** en zonas con periodo de retorno igual a 100 años ( T = 100 años).
- Dimensionar adecuadamente la **red de drenaje perimetral al edificio** teniendo en cuenta los caudales previsibles en los periodos de lluvias torrenciales.
- Optar por **red separativa** y diseñarla teniendo en cuenta los caudales previsibles en los periodos de lluvias torrenciales.
- Instalar **válvulas antirretorno** en las conexiones con la red general de alcantarillado.
- **Elevar o reubicar los equipos o dispositivos** por encima del nivel máximo de agua esperado.
- Instalar **sistemas temporales de cierre hermético** en aparatos sanitarios, especialmente en inodoros.
- Instalar, si procede, una **bomba de evacuación de efluentes** con alimentación eléctrica de emergencia.
- Sustituir las **fosas sépticas** in situ por fosas prefabricadas de poliéster reforzado con fibra de vidrio y cierre estanco (resistentes a altas presiones de agua exterior); si no es posible dicha sustitución, impermeabilizar el interior y exterior de la fosa séptica, sustituir su tapa de registro por un sistema estanco (anclado mecánicamente y con juntas de neopreno), sustituir su sistema de entronque (canalizaciones flexibles de PVC), y colocar una válvula anti retorno.



**Figura 64:** Válvula antirretorno (Aquobex)



**Figura 65:** Cierre hermético de inodoro (Floodtite Systems)



**Figura 66:** Fosa séptica (poliester Cosano)

### Consideraciones

Como medida complementaria y para reducir la altura del agua una vez haya entrado en el edificio, se sugiere incorporar pozos drenantes conectados a bombas de achique situadas bajo el forjado de planta baja y/o sótano e integradas en el terreno, que permitan reducir la altura alcanzada por el agua y el tiempo de vuelta a la normalidad, gracias a la evacuación constante de agua.

El diseño de la nueva instalación de evacuación de agua, o el diseño de la modificación de la instalación existente, debe ser realizado por técnico competente y cumplir la normativa específica.